

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-21**

Общая площадь дома м2 - 4 009,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	398 052,63	329 568,24	139 408,96	6 816,09	56 556,96	87 446,38	1 017 849,26
2	Начислено	2 264 782,33	1 729 894,67	550 594,78	35 257,83	222 948,35	350 374,73	5 153 852,69
3	Оплачено	2 239 448,76	1 726 579,27	559 288,44	34 926,56	225 639,77	349 158,31	5 135 041,11
4	Задолженность на конец года	423 386,20	332 883,64	130 715,30	7 147,36	53 865,54	88 662,80	1 036 660,84
5	Выполнено работ	1 971 266,62						1 971 266,62

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	139 050,41
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	61,45
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	14 257,55
1.8.	Транспортные услуги	5 596,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	90 265,55
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	28 869,36
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	6 106,92
5.1.	Акарицидная обработка	621,48
5.2.	Дезинсекция	1 852,08
5.3.	Дератизация	3 633,36
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	155 100,78
7	Диагностика и экспертиза лифта	62,34
8	Содержание и эксплуатация лифтов	270 440,33
9	Техническое обслуживание ВДГО	49 604,83
10	Обслуживание сантехнического оборудования	337 756,27
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	215 062,51
10.2.	Аварийное обслуживание	122 693,76
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	492,93
13	Обслуживание	62 135,97
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	539 916,60
15.1.	Уборка придомовой территории	98 688,72
15.2.	Уборка и содержание м/пров	211 047,36
15.3.	Уборка лестничных клеток	230 180,52
15.4.	Содержание контейнерных	0,00
16	Диспетчерские услуги	12 850,20
17	Управление	323 157,04
17.1.	Фонд оплаты труда	112 944,86
17.2.	Страховые взносы	32 558,52
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	24 150,87
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	21 313,30
17.5.	Накладные расходы	132 189,49
	Итого	1 971 266,62

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

